

**Bouwheer**

Woningent cvba

Architect

Arch & Teco

Aannemer

Bekaert Building Company nv

Oppervlakte8.100 m²**Bouwkost**

4.000.000 €

Periode

2008 - 2014

Bouwplaats

GENT

Omschrijving

Voorafgaande geschiedenis: in het midden van de jaren '50 droomde o.m. Gent van een olympische kandidatuur. Vandaar allicht de naam van dit wooncomplex langs de Verpleegstersstraat dat in 1953 initieel ontworpen werd door architect Gaston Eysselinck (1907-1953). Gebouwd in opdracht van de Oost-Vlaamse Huurderscoöperatieve (OVH), liet Eysselinck zich inspireren door het pas voltooide "Unité d'Habitation"-complex van Le Corbusier te Marseille (1946-1952).

Gaston Eysselinck introduceerde in Gent het duplexappartement, waarbij de slaapkamers boven de leefruimtes gelegen zijn. Bovenaan voorzag hij een "hotel-verdieping" om de bewoners de kans te geven extra-ruimte te huren. Zijn dood in 1953 maakte dat de architecten Geo Bontinck (1903-1999) en Robert Rubbens (1912-1969) in samenwerking met ingenieur Mallebrancke het ontwerp mochten hertekenen. Zowat alle gemeenschappelijke accommodaties verdwenen, net als het stervormige grondplan met drie vleugels. Enkel het maisonette-idee en de toegangsgalerijen per 2 verdiepingen bleven overeind. Olympia was in 1956 klaar en telde oorspronkelijk 71 flats.

Provoost.engineering bv stond in voor de stabiliteitsstudie van de structurele werken: noodtrappen, interne verbouwingen, gevelbescherming, ...